

Annonceur
Port de Caen-Ouistreham

Port de Commerce de Caen-Ouistreham
 Bassin d'Hérouville
 14200 - Hérouville-Saint-Clair
 port.commerce@caen.cci.fr
 +33 (0)2 31 35 63 00

CCI
CCI Caen Normandie

1 rue René Cassin - Saint-Contest
 14911 - Caen Cedex 9
 02 31 54 54 54

Correspondant(s)

Manuel BOULLAND

Localisation

Commune d'implantation: COLOMBELLES
Code postal: 14460
Bureau distributeur: COLOMBELLES

Surfaces

Surface totale: 7586 m²
Surface bureaux: 0 à 1140 m²
Surface terrain: 4413 m²
Autres surfaces: 658 m²
Descriptifs surfaces: Auvent : 658m²

Galerie

K7 - B
A LOUER


BÂTIMENT INDUSTRIEL / STOCKAGE
 7 586 m²
 Commune de Colombelles

Bâtiment rénové en 2009, situé le long du canal de Caen à la mer, à proximité du terminal portuaire de Blainville. Possibilité de développer un trafic par voie maritime.

Au cœur de l'agglomération Caen la Mer.


Localisation du bâtiment :


- A 5 km de l'autoroute A13 (Paris)
- A 5 km du périphérique de Caen
- A 15 km de l'autoroute A84 (Rennes)
- A 10 km de l'autoroute A88 (Le Mans)
- A 5 km du centre-ville de Caen
- A 1,5 km du Terminal portuaire de Blainville en accès réservé
- A 10 km du Terminal Ferry de Ouistreham

Caractéristiques générales :

- Etat : rénovation 2009
- Disponibilité : de suite
- Surface extérieure TP revêtu : 4413 m²
- Atelier / entrepôt : 7 586 m²
- Auvent : 658m²
- Bureaux locaux sociaux : jusqu'à 300 m²


Description des lieux :

- Charpente : métallique
- Bardage : Isolé double peau
- Dalle : béton, surcharge admissible 2T/m²
- Chauffage : non
- RIA : oui
- Sprinklage : non
- Electricité : oui 640KVA
- Telecom : oui
- Sécurité : détection incendie, désenfumage
- Sécurité : site clos
- Urbanisme : zone économique de production
- Hauteur sous ferme / Travée : 6,50m / 5,41m
- Hauteur sous mezzanine : 3,00m
- Equipements standards :
 - Eau potable : 1 point d'eau
 - Assainissement : 1 évacuation
 - Electricité :
 - 1 canalis
 - 6 coffrets 2PC 220v 2PC 380v
 - 1 tableau de la zone



Eclairage : 150 lux
 2 portes rapides 4,00 x 4,50 ht
 + rideau métallique 4,00 x 4,50 ht
 1 porte sectionnelle 4,00 x 4,20 ht



Tarifs et Prestations suivants
 activités et besoins clients

Contact & Informations :
 CCI Caen Normandie – Direction des Équipements Portuaires
 Bassin d'Hérouville – 978 RD 402 – 14200 Hérouville Saint-Clair
 Tél : 02 31 35 63 00 – Mail : port.commerce@caen.cci.fr – site : www.caen.port.fr